



Ханты-Мансийский автономный округ-Югра  
муниципальное образование  
городской округ город Пыть-Ях

**ГЛАВА  
АДМИНИСТРАЦИИ**

мкр.1, дом 18а, г.Пыть-Ях, 628380,  
<http://adm.gov86.org>, [adm@gov86.org](mailto:adm@gov86.org)  
т. (3463) 46-55-01, ф.42-23-24

24.11.2015 № 13-7132

на № 1195 от 19.11.2015

№ 13-7132/15-0-0  
от 24.11.2015



Дубровской Яне

e-mail: [dubrovskaya.80@mail.ru](mailto:dubrovskaya.80@mail.ru)

Уважаемая Яна!

В ответ на Ваше обращение по вопросу оказания содействия в разбирательстве ситуации, сложившейся в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Пыть-Ях, мкр. № 6 «Пионерный», 23, сообщая:

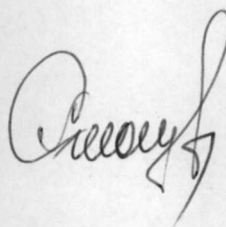
17 ноября 2015 года ОАО «ДСК «Автобан», являющееся застройщиком данного многоквартирного дома, предоставило в адрес администрации города следующую информацию – «выявленная эксплуатирующей организацией ООО СП «Лифттехсервис» трещина, проходящая по всем девяти этажам многоквартирного жилого дома №23 в микрорайоне №6 «Пионерный» г.Пыть-Ях, является деформационным швом, который был предусмотрен проектной документацией (между осью 7-8). Деформационный шов предназначен для уменьшения нагрузок на элементы конструкций в местах возможных деформаций, возникающих при колебании температуры воздуха, неравномерной осадки грунта и других воздействий способных вызывать опасные собственные нагрузки, которые снижают несущую способность конструкций. Данный шов представляет собой своего рода разрез в конструкции здания, разделяющий сооружение на отдельные блоки и, тем самым, придающий сооружению некоторую степень упругости. Температурные швы делят здания на отсеки от уровня земли до кровли включительно не затрагивая фундаменты. С целью герметизации заполняются упругим изоляционным материалом. Для эстетичного вида деформационные швы закрываются «нащельниками», планками, которые крепятся с одной стороны шва, а по полу закрываются металлическими накладками. В срок до 25.11.2015 года на вышеуказанном объекте будут установлены по стенам на деформационном шве «нащельники» (планки) и по полу металлические накладки».

По итогам детального рассмотрения материалов проектной документации многоквартирного жилого дома, а так же произведенного натурального осмотра объекта, администрация города подтверждает факт устройства температурного деформационного шва в соответствии с вышеуказанной проектной документацией. Следует отметить,

данная проектная документация в соответствии со ст.49 Градостроительного кодекса РФ является объектом экспертизы и имеет положительное заключение государственной экспертизы №86-1-5-0428-08 от 05.11.2008 года, выданного Управлением государственной экспертизы Департамента строительства ХМАО-Югры.

На основании вышеизложенного, уведомляем Вас об отсутствии аварийной ситуации в многоквартирном жилом доме №23 в микрорайоне №6 «Пионерный» г.Пыть-Ях.

С уважением,



Р.И. Стадлер

Лазарев С.А.  
(3463) 46-55-03

